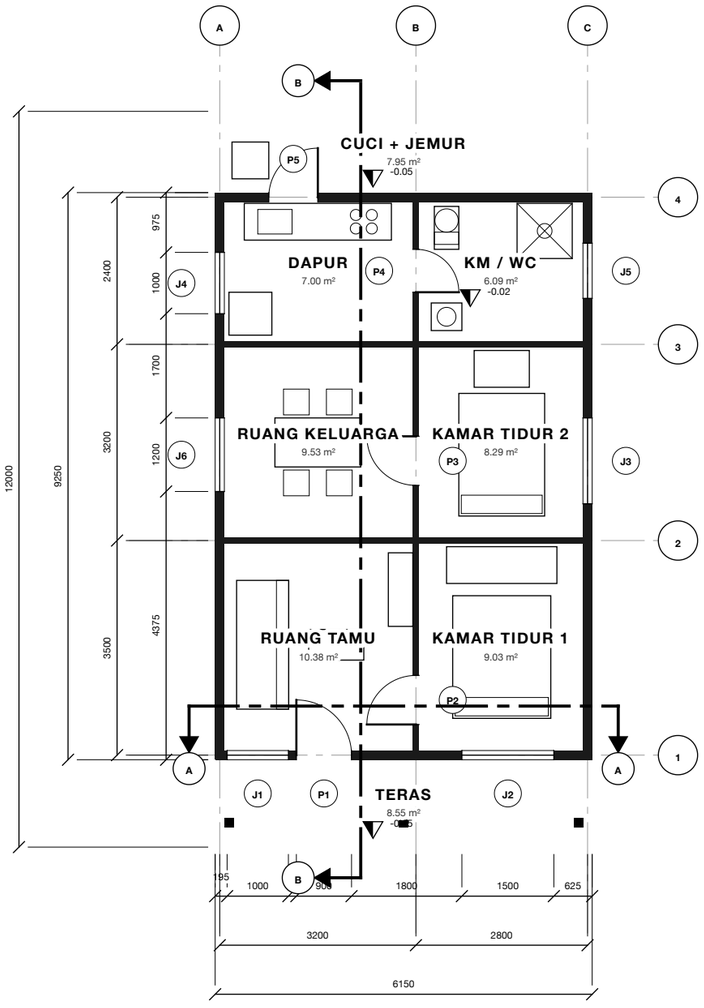
U



DENAH LANTAI 1

SKALA 1 : 100

SKALA 1 : 100

0 1 2 3 4 5 m

NAMA STUDIO ANDA

studio@namastudio.id

PROYEK

Rumah Tinggal Tipe 60

PEMILIK

Bpk. Andi Saputra

LOKASI

Perum Griya Asri Blok C-12, Bekasi

JUDUL GAMBAR

DENAH LANTAI 1

SKALA	TANGGAL
1 : 100	22-09-2026

LUAS TANAH	LUAS BANGUNAN
120,00 m²	**50,31 m²**

luas bangunan = ruang dalam, bersih di dalam dinding

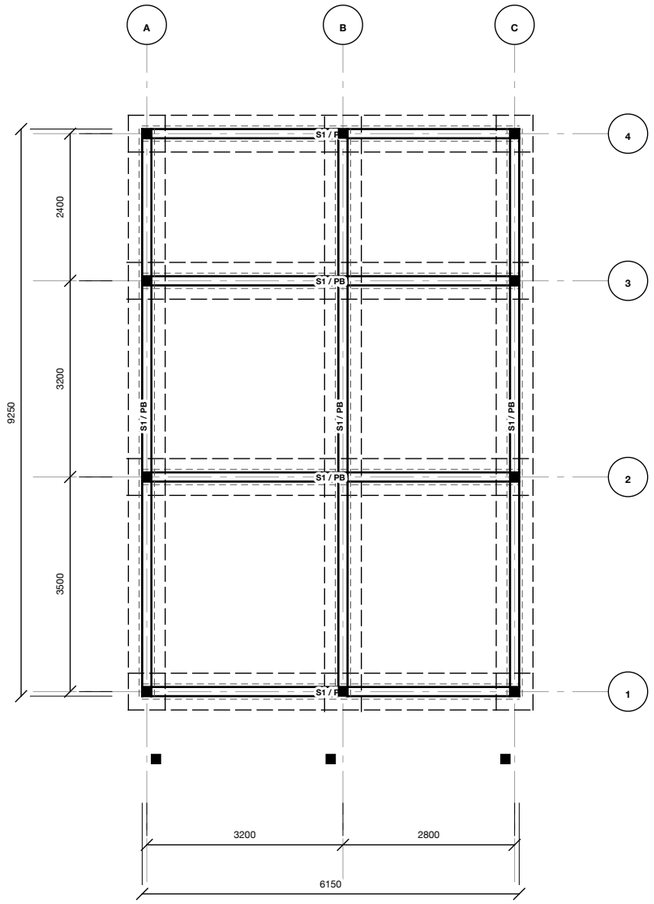
tapak beratap (termasuk teras/selasar) = 58,86 m²

CATATAN

- Ukuran dalam milimeter
- Periksa ukuran di lapangan
- Dilarang mengukur dari skala gambar

NO. LEMBAR

1 / 15



RENCANA PONDASI & SLOOF

SKALA 1 : 100

U

LEGENDA

- Sloof S1 150/200 — 4D10, sk. Ø8-150
- Pondasi batu kali 1:4 (PB) — atas 250, bawah 600, tinggi 700
- Kolom K1 150/150 — 4D10, sk. Ø8-150

CATATAN

Ukuran dalam mm; lihat lembar detail

Dasar pondasi di tanah keras

Urug pasir 50 mm + aanstamping 150 mm

SKALA 1 : 100

0 1 2 3 4 5 m

NAMA STUDIO ANDA

studio@namastudio.id

PROYEK

Rumah Tinggal Tipe 60

PEMILIK

Bpk. Andi Saputra

LOKASI

Perum Griya Asri Blok C-12, Bekasi

JUDUL GAMBAR

RENCANA PONDASI & SLOOF

SKALA	TANGGAL
1 : 100	22-09-2026

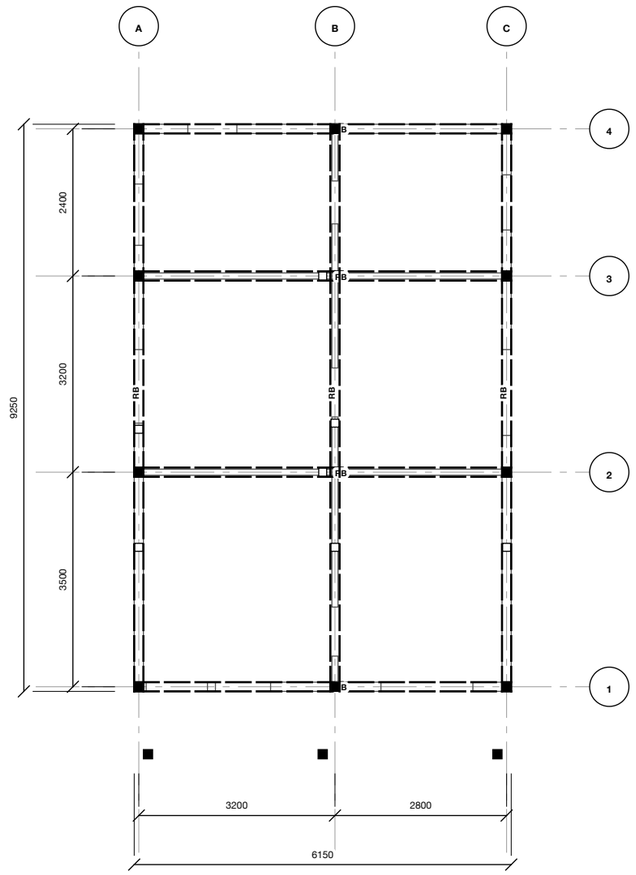
CATATAN

- Ukuran & tulangan TIPIKAL rumah tinggal
- WAJIB diperiksa/dihitung ahli struktur
- Mutu beton K-250 (fc' 20 MPa), selimut 25 mm

NO. LEMBAR

8 / 15

U



RENCANA KOLOM & RING BALK

SKALA 1 : 100

LEGENDA

- Kolom K1 150/150 — 4D10, sk. Ø8-150
- Kolom praktis KP 130/130 — 4Ø8, sk. Ø6-150
- Ring Balk RB 150/200 — 4D10, sk. Ø8-150

CATATAN

Jarak kolom praktis maks. 3000 mm

Kolom praktis di sisi bukaan & ujung dinding

SKALA 1 : 100

0 1 2 3 4 5 m

NAMA STUDIO ANDA

studio@namastudio.id

PROYEK

Rumah Tinggal Tipe 60

PEMILIK

Bpk. Andi Saputra

LOKASI

Perum Griya Asri Blok C-12, Bekasi

JUDUL GAMBAR

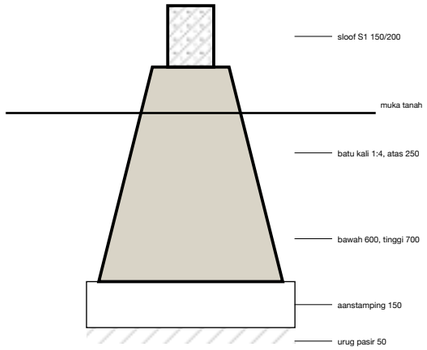
RENCANA KOLOM & RING BALK

SKALA	TANGGAL
1 : 100	22-09-2026

CATATAN

- Ukuran & tulangan TIPIKAL rumah tinggal
- WAJIB diperiksa/dihitung ahli struktur
- Mutu beton K-250 (fc' 20 MPa), selimut 25 mm

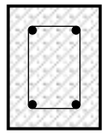
POTONGAN PONDASI BATU KALI 1:4



SKALA 1 : 20

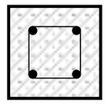
PENAMPANG BETON BERTULANG (SKALA 1 : 10)

SLOOF S1



150/200
4D10
sk. Ø8-150

KOLOM K1



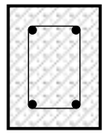
150/150
4D10
sk. Ø8-150

KOLOM PRAKTIS KP



130/130
4Ø8
sk. Ø6-150

RING BALK RB



150/200
4D10
sk. Ø8-150

DAFTAR NOTASI STRUKTUR

KODE	ELEMEN	UKURAN (mm)	TULANGAN	SENGKANG
S1	Sloof	150/200	4D10	Ø8-150
K1	Kolom	150/150	4D10	Ø8-150
KP	Kolom praktis	130/130	4Ø8	Ø6-150
RB	Ring balk	150/200	4D10	Ø8-150
PB	Pondasi batu kali 1:4	250/600/700	-	-

NAMA STUDIO ANDA

studio@namastudio.id

PROYEK

Rumah Tinggal Tipe 60

PEMILIK

Bpk. Andi Saputra

LOKASI

Perum Griya Asri Blok C-12, Bekasi

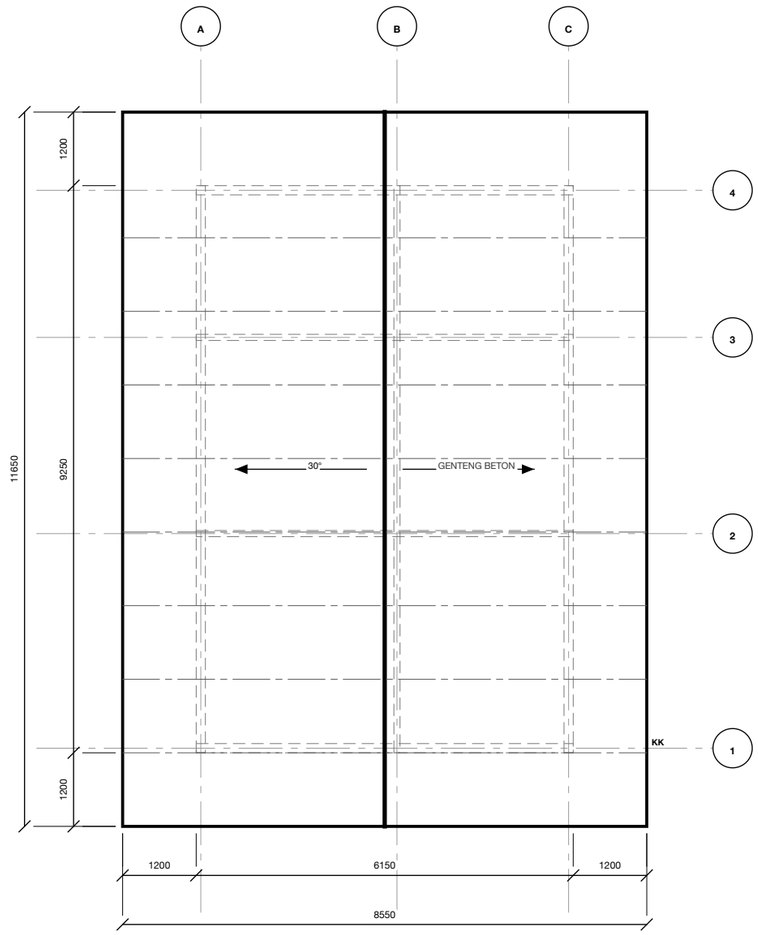
JUDUL GAMBAR

DETAIL STRUKTUR TIPIKAL

SKALA	TANGGAL
1 : 20	22-09-2026

CATATAN

- Ukuran & tulangan TIPIKAL rumah tinggal
- WAJIB diperiksa/dihitung ahli struktur
- Mutu beton K-250 (fc' 20 MPa), selimut 25 mm
- Potongan pondasi 1:20, penampang 1:10



RENCANA ATAP

SKALA 1 : 100

U

LEGENDA

- Nok / bubungan
- Kuda-kuda (KK)
  baja ringan, jarak 1200 mm
- Dinding di bawah atap
- Tepi atap / lisplank
  lisplank GRC 20 cm

VOLUME (untuk RAB)

Luas atap miring 115.02 m²

(datar 99.61 × 1.155)

Nok 11.65 m'

Lisplank keliling 40.40 m'

Kuda-kuda 8 unit

SKALA 1 : 100

0 1 2 3 4 5 m

NAMA STUDIO ANDA

studio@namastudio.id

PROYEK

Rumah Tinggal Tipe 60

PEMILIK

Bpk. Andi Saputra

LOKASI

Perum Griya Asri Blok C-12, Bekasi

JUDUL GAMBAR

RENCANA ATAP

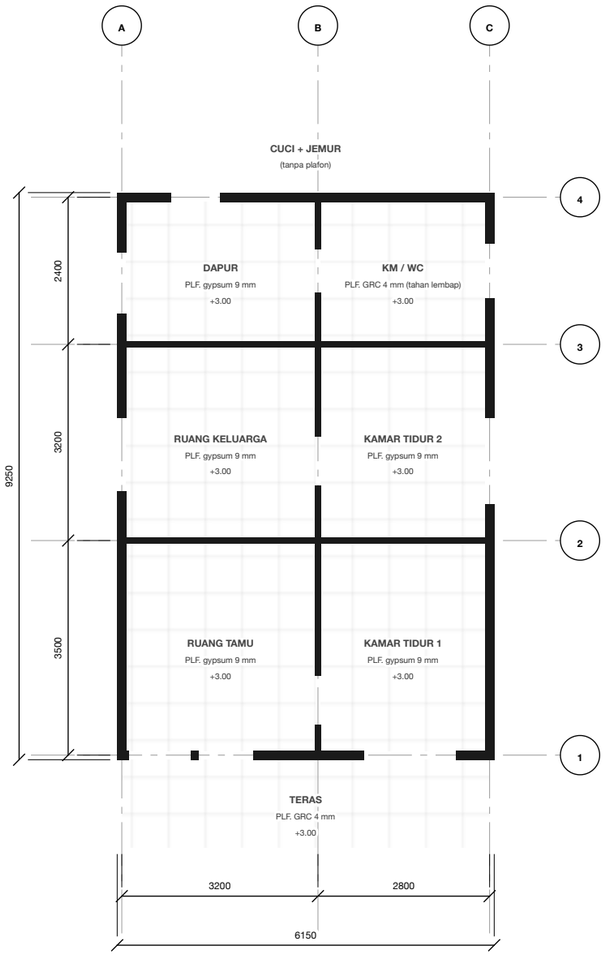
SKALA	TANGGAL
1 : 100	22-09-2026

CATATAN

- Atap genteng beton, kemiringan 30°
- Overstek 1200 mm dari as dinding

NO. LEMBAR

11 / 15



RENCANA PLAFON

SKALA 1 : 100

U

LEGENDA

Plafon + rangka modul 600

Tinggi plafon dari ±0.00

VOLUME (untuk RAB)

GRC 4 mm: 8.55 m²

gypsum 9 mm: 44.23 m²

GRC 4 mm (tahan lembap): 6.09 m²

SKALA 1 : 100

0 1 2 3 4 5 m

NAMA STUDIO ANDA

studio@namastudio.id

PROYEK

Rumah Tinggal Tipe 60

PEMILIK

Bpk. Andi Saputra

LOKASI

Perum Griya Asri Blok C-12, Bekasi

JUDUL GAMBAR

RENCANA PLAFON

SKALA	TANGGAL
1 : 100	22-09-2026

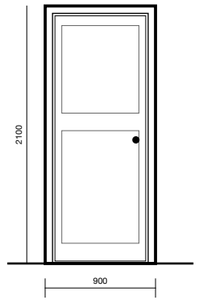
CATATAN

- Rangka hollow galvalum 40x40 & 20x40
- Modul rangka 600 x 600 mm

NO. LEMBAR

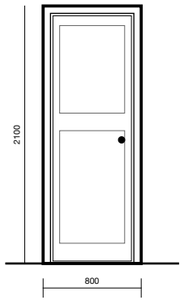
12 / 15

P1



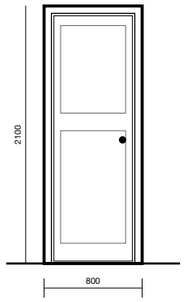
1 unit

P2



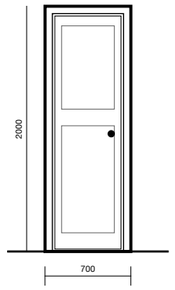
1 unit

P3



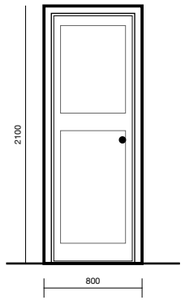
1 unit

P4



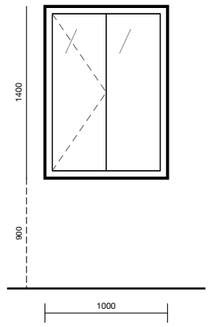
1 unit

P5



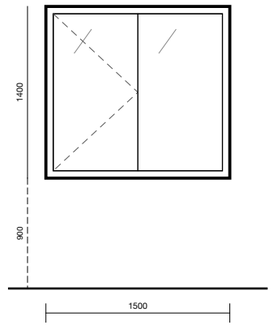
1 unit

J1



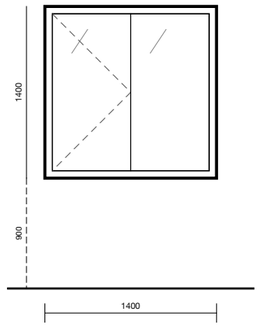
1 unit

J2



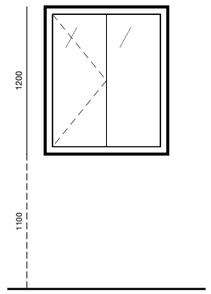
1 unit

J3



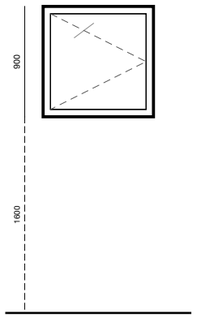
1 unit

J4



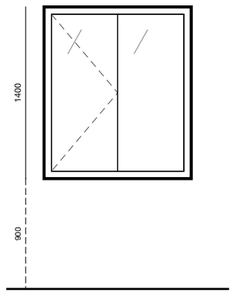
1 unit

J5



1 unit

J6



1 unit

DAFTAR KUSEN

KODE	JENIS	L x T (mm)	AMBANG	JML	LANTAI	BUKAAN
P1	pintu	900 x 2100	0	1	l1	kiri-dalam
P2	pintu	800 x 2100	0	1	l1	kiri-dalam
P3	pintu	800 x 2100	0	1	l1	kanan-dalam
P4	pintu	700 x 2000	0	1	l1	kiri-luar
P5	pintu	800 x 2100	0	1	l1	kanan-dalam
J1	jendela	1000 x 1400	900	1	l1	-
J2	jendela	1500 x 1400	900	1	l1	-
J3	jendela	1400 x 1400	900	1	l1	-
J4	jendela	1000 x 1200	1100	1	l1	-
J5	jendela	900 x 900	1600	1	l1	-
J6	jendela	1200 x 1400	900	1	l1	-

SKALA TAMPAK 1 : 50

NAMA STUDIO ANDA

studio@namastudio.id

PROYEK

Rumah Tinggal Tipe 60

PEMILIK

Bpk. Andi Saputra

LOKASI

Perum Griya Asri Blok C-12, Bekasi

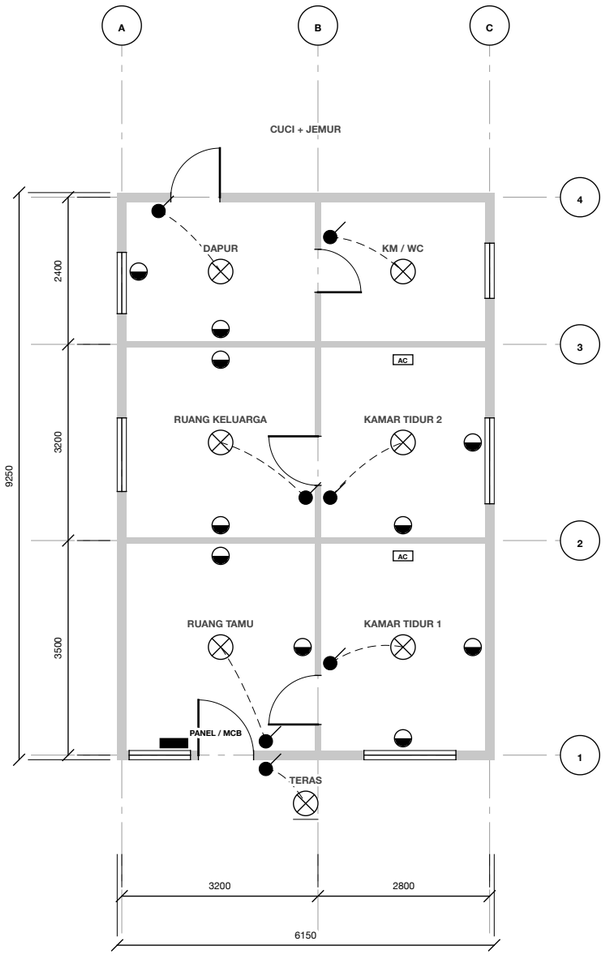
JUDUL GAMBAR

DAFTAR & DETAIL KUSEN

SKALA	TANGGAL
1 : 50	22-09-2026

CATATAN

- Kusen aluminium 4", kaca bening 5 mm
- Daun pintu panel kayu / engineering door
- Ukuran lubang kusen, cek di lapangan



RENCANA INSTALASI LISTRIK

SKALA 1 : 100

U

LEGENDA

- Lampu LED plafon
- Lampu luar / teras
- Saklar tunggal — h = 1500 mm
- Saklar ganda — h = 1500 mm
- Stop kontak — h = 300 mm
- Titik AC — h = 2400 mm
- Panel / MCB
- Kabel NYM 2x1,5 mm²

JUMLAH TITIK

Lampu: 7 titik

Saklar: 7 titik

Stop Kontak: 10 titik

Ac: 2 titik

SKALA 1 : 100

0 1 2 3 4 5 m

NAMA STUDIO ANDA

studio@namastudio.id

PROYEK

Rumah Tinggal Tipe 60

PEMILIK

Bpk. Andi Saputra

LOKASI

Perum Griya Asri Blok C-12, Bekasi

JUDUL GAMBAR

RENCANA INSTALASI LISTRIK

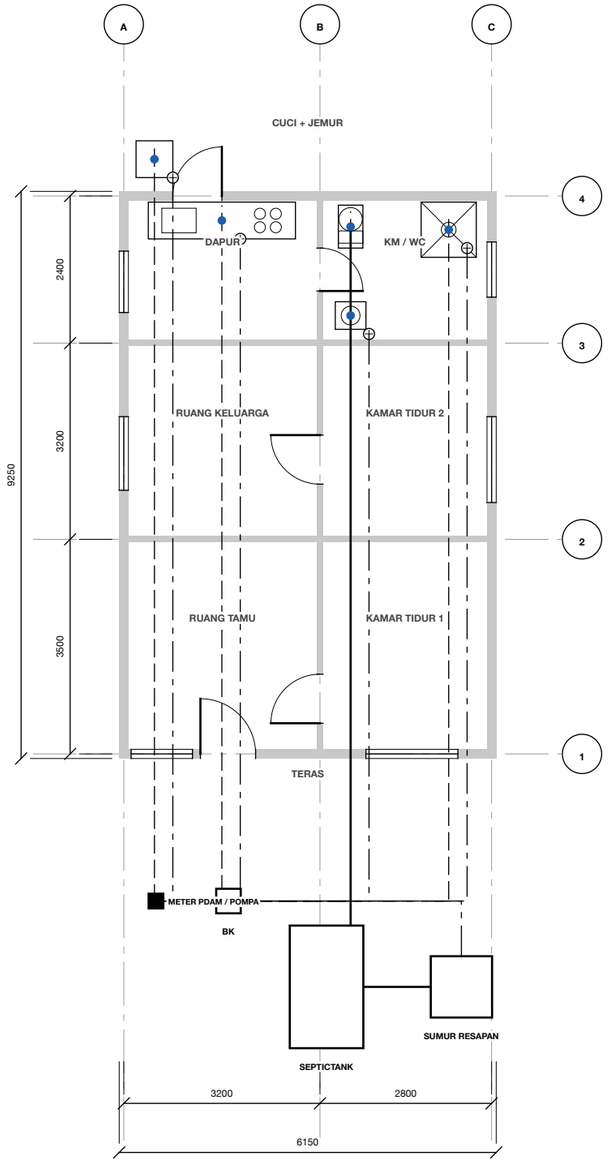
SKALA	TANGGAL
1 : 100	22-09-2026

CATATAN

- Penempatan titik SKEMATIK, sesuaikan di lapangan
- Instalasi mengikuti PUIL 2011 / SNI 0225
- Dikerjakan instalatir bersertifikat

NO. LEMBAR

14 / 15



RENCANA SANITASI

SKALA 1 : 100

U

LEGENDA

- Air bersih PVC Ø½"-¾"
- Air kotor PVC Ø2"-3"
- Kotoran PVC Ø4"
- Floor drain
- Titik kran / pemakai air
- Meter air / pompa

PANJANG PIPA (perkiraan)

Air Bersih: ± 68.2 m'
Air Kotor: ± 55.0 m'
Kotoran: ± 15.0 m'

SKALA 1 : 100

0 1 2 3 4 5 m

NAMA STUDIO ANDA

studio@namastudio.id

PROYEK

Rumah Tinggal Tipe 60

PEMILIK

Bpk. Andi Saputra

LOKASI

Perum Griya Asri Blok C-12, Bekasi

JUDUL GAMBAR

RENCANA SANITASI

SKALA	TANGGAL
1 : 100	22-09-2026

CATATAN

- Jalur pipa SKEMATIK, sesuaikan di lapangan
- Septictank min. 10 m dari sumur (SNI 2398)
- Kemiringan pipa buang min. 1-2 %